****

**Käufertypen**

**Wir mit unserer langjährigen Erfahrungen wissen nach wenigen Fragen, welchen Käufertyp wir vor uns haben, Sie auch?**

Immobilienkäufer lassen sich in drei Kategorien einteilen, die eine unterschiedlich hohe Kaufabsicht verfolgen:

**Typ 1** sucht seit 1-3 Monaten und ist erst seit Kurzem auf der Suche nach einer Immobilie. Dementsprechend klein ist seine Erfahrung und er hat zu wenige Objekte gesehen, um eine Kaufentscheidung zu treffen.

**Typ 2** sucht seit 3-5 Jahren und ist schon zu lange auf der Suche, als dass ein Verkauf an diese Personengruppe wahrscheinlich ist. Dieser Typ weist einen hohen Wissensstand auf.

**Typ 3** sucht seit 6-9 Monaten und ist damit lange genug auf dem Markt, um eine Entscheidung zu treffen zu können. Dieser Typ stellt den üblichen Käufer von Immobilien dar.